

(Lugar),.....

Señor Licenciado (Ingeniero, Doctor, etc)

(Nombre)

(Cargo)

Presente.-

De mi consideración:

El Ministerio del Ambiente como Autoridad Ambiental y Villacis Salinas María Luzmila, proponente del proyecto, en cumplimiento del Reglamento de Aplicación de los Mecanismos de Participación Social establecidos en la Ley de Gestión Ambiental, Decreto Ejecutivo 1040, y Acuerdo Ministerial No. 066, invitan al público en general y en especial a los moradores de la Parroquia de Puerto Ayora, Cantón Santa Cruz, Provincia de Galápagos.

“OPERACIÓN, MANTENIMIENTO, CIERRE Y ABANDONO DEL HOTEL FLAMINGO”
Asamblea de Presentación Pública:

Parroquia - Comunidad – Población	Lugar - Dirección	Fecha	Hora
Puerto Ayora Santa Cruz Galápagos	Hotel Flamingo (Tomas de Berlanga e Islas Plazas; Barrio Central)	28/09/2018	16:00Hrs

Centro de Información Pública y recepción de Observaciones:

El borrador del Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la página web del Ministerio del Ambiente y en la página <https://maepngalapagos.wordpress.com/> así como también en los Centros de Información Pública, localizado en:

Parroquia - Comunidad – Población	Lugar - Dirección	Fechas	Horario de atención
Puerto Ayora Santa Cruz Galápagos	Hotel Flamingo (Tomas de Berlanga e Islas Plazas; Barrio Central)	De: 21 al 28 y Del: 29 al 05 de octubre.	09:00- 12:00 14:00- 17:00

Los comentarios y observaciones se receptorán en los Centros de Información Pública y en el correo electrónico de j.corral.facilitador.mae@gmail.com facilitador asignado por el Ministerio del Ambiente, hasta el 05/10/2018.

Agradecemos su participación.

RESUMEN EJECUTIVO

Estudio de Impacto Ambiental y Plan de Manejo Ambiental de la actividad en funcionamiento identificado como “Operación, Mantenimiento, Cierre y Abandono del Hotel Flamingo” Hotel Flamingo, se dedicada a ofrecer Servicios de Hospedaje en Hoteles, Servicio de Lavado de planchado de prendas de vestir, venta al por menor de artesanías, venta de comidas y bebidas en restaurantes para los turistas de Puerto Ayora , ubicado en la Tomas de Berlanga e Islas Plazas Barrio Central, Puerto Ayora, isla Santa Cruz, de la provincia de Galápagos. El Hotel Flamingo, se encuentra distribuido en dos plantas: planta baja está el área de recepción a los huéspedes, área de cocina/comedor, habitaciones; en la planta alta están distribuidas las habitaciones cada una con baño privado. Cabe destacar que el Hotel Flamingo utiliza paneles solares para agua caliente en habitaciones del Hotel e Hidromasaje. El hotel cuenta con un total de 28 habitaciones, mimas que están distribuidas en al área antigua y el área nueva del hotel; contando con habitaciones matrimoniales, dobles y triples. Los antecedentes del proceso de regulación ambiental es el cumplimiento de la Normativa Ambiental expresado en el Acuerdo Ministerial 061 Reforma Del Libro VI del Texto Unificado de Legislación Secundaria: Art. 14 De la regularización del proyecto, obra o actividad.- Los proyectos, obras o actividades, constantes en el catálogo expedido por la Autoridad Ambiental Nacional deberán regularizarse a través del SUIA, el que determinará automáticamente el tipo de permiso ambiental pudiendo ser: Registro Ambiental o Licencia Ambiental. El Estudio de Impacto Ambiental ExPost y Plan de Manejo Ambiental abarca la revisión del marco legal aplicable al desarrollo de las actividades del Hotel Flamingo, determinación de las áreas de influencia, la descripción de las actividades, el diagnóstico del estado actual del ambiente en los componentes físico, biótico y socioeconómico y realización del Plan de Manejo Ambiental. La metodología usada para la identificación y clasificación de los impactos en las diferentes fases del proyecto es la Matriz de Leopold, que corresponde a una matriz de las llamadas causa-efecto, las que consisten en un listado de acciones humanas y otro de indicadores de impacto ambiental, que se relacionan en un diagrama matricial. Esta Matriz fue desarrollada en los años 70 por el Servicio Geológico del Departamento del Interior de Estados Unidos, para ser aplicada en proyectos de construcción, operación y funcionamiento; sin embargo ha ido expandiéndose su aplicabilidad a diversos tipos de proyectos. 2 Debido a que el Hotel Flamingo es una actividad en funcionamiento, se ha realizado la identificación y/o determinación de conformidades y no conformidades, sin perjuicio de la identificación de los impactos generados por la actividad. Para determinar el cumplimiento de las normativas ambientales vigentes, se elaboró una matriz de verificación del cumplimiento de los criterios auditables, esta matriz contempla la normativa ambiental vigente aplicable a las actividades desarrolladas por el Hotel Flamingo, la misma que permitió y determinó los hallazgos que identificó las Conformidades y No Conformidades de la actividad. Una vez que se ha efectuado la revisión de las actividades que se llevan a cabo en el Hotel Flamingo, además de haber realizado el análisis del cumplimiento de la legislación ambiental vigente; se ha preparado un plan de manejo ambiental aplicable para las actividades de servicios de hospedaje, con su correspondiente cronograma valorado de implementación, los mismos que consisten en abarcar los siguientes aspectos: Analizar las acciones posibles de realizar para aquellas actividades que impliquen un impacto no deseado. Identificar responsabilidades institucionales para la atención de necesidades que no son de responsabilidad directa de la actividad y diseñar los mecanismos de coordinación. Describir los procesos, tecnologías, diseño, operación y otros que se hayan considerado, para reducir los impactos ambientales negativos cuando corresponda. Descripción de los impactos positivos, a fin de mantener y potencializar los mismos durante las fases de la

actividad; los mencionados impactos serán incluidos en los diferentes programas y subprogramas del plan de manejo ambiental. Incluir una temporalidad de los procesos de control ambiental y de actualización de la información: se requiere hacer revisiones periódicas a los EsIA y PMA. Tanto las estrategias de control como de actualización deben ser dinámicas. Por lo que, el Plan de Manejo Ambiental para la actividad en funcionamiento identificado como “Operación, Mantenimiento, Cierre y Abandono del Hotel Flamingo”, está estructurado en subplanes de manejo, los mismos que identificará lo siguiente:

- Nombre del plan
- Nombre el programa
- Identificación del programa, la numeración está compuesta por las letras que identifiquen el Plan, seguido de la numeración ordinal del programa.
- Objetivo, Responsable y Lugar de aplicación de cada uno de los programas.
- Aspecto ambiental
- Impacto ambiental
- Medidas propuestas
- Indicadores (Control y seguimiento cuantitativo)
- Medio de verificación
- Plazo (medido en meses)

3 En cuanto a los planes que contendrá el Plan de Manejo Ambiental aplicable a la actividad en funcionamiento identificado como “Operación, Mantenimiento, Cierre y Abandono del Hotel Flamingo” estarán los detallados a continuación:

- Plan de prevención y mitigación de impactos
- Plan de comunicación, capacitación y educación ambiental
- Plan de relaciones comunitarias
- Plan de contingencias
- Plan de seguridad y salud en el trabajo
- Plan de rehabilitación de áreas afectadas
- Plan de abandono y entrega del área
- Plan de monitoreo y seguimiento